

## Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

**Полное фирменное наименование управляющей компании:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

**Лицензия Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг:** № 21-000-1-00096, выдана ФКЦБ России 20 декабря 2002 г. на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

**Информация о местах, где до приобретения инвестиционных паев можно получить информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с Правилами и иными документами:** 123242, г. Москва, пер. Капранова, д. 3, стр. 2, тел: (495) 662-40-92

**Иные источники информации, в которых в соответствии с Правилами доверительного управления раскрывается информация:** сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу <http://upravlyaem.ru>

Информация о деятельности Управляющей компании Фонда, подлежащая в соответствии с Федеральным законом "Об инвестиционных фондах" опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу <http://upravlyaem.ru>, а также предоставляется по адресу: 123242, г. Москва, пер. Капранова, д. 3, стр. 2, или по телефону: (495) 662-40-92

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами.

### СООБЩЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» (далее – Управляющая компания), осуществляющее доверительное управление:

- ✓ Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным «Коммерческая недвижимость» (далее - ЗПИФ рентным «Коммерческая недвижимость») (*Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России за № 1588-94199522 от 08 октября 2009 г.*);
- ✓ Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным «Первый Рентный» (далее - ЗПИФ рентным «Первый Рентный») (*Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России за № 1448-94199611 от 10 июня 2009 г.*);
- ✓ Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Первобанк-Недвижимость» (далее - ЗПИФ недвижимости «Первобанк-Недвижимость») (*Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России за № 1756-94199479 от 16 марта 2010 г.*)  
(далее – Фонды, а по отдельности – Фонд),

сообщает о регистрации 22 ноября 2017 года Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондов.

Внесение изменений и дополнений в правила доверительного управления ЗПИФ рентным «Коммерческая недвижимость» и ЗПИФ недвижимости «Первобанк-Недвижимость» связаны с увеличением размера вознаграждения Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика, расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.

Внесение изменений и дополнений в правила доверительного управления ЗПИФ рентным «Первый Рентный» связаны с увеличением размера вознаграждения Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика, расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.

Изменения в правила доверительного управления Фондов, вступают в силу по истечении одного месяца со дня опубликования сообщения об их регистрации Банком России в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

**Исполняющий обязанности  
Генерального директора – Операционный директор**

**/А.В. Рыбаков/**