	Код некр	редитной финансовой	организации	
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер	
45286580000	59033992	1027718000067	НΠ	

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ на 31 марта 2023 г.

# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

## Код формы по ОКУД: 0420002 Годовая (квартальная)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31.03.2023 г.	На 31.12.2022 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Активь	ı		
1	Денежные средства	5	137 243	6 611
5	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		76 674	81 407
6	долговые инструменты	8	76 674	81 407
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		638 673	705 338
9	средства в кредитных организациях и банках- нерезидентах	10	527 162	606 351
10	займы выданные и прочие размещенные средства	11	1 198	1 198
11	дебиторская задолженность	12	110 314	97 789
17	Нематериальные активы	18	6 681	7 100
18	Основные средства и капитальные вложения в них	19	12 421	14 597
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	639	2 057
20	Отложенные налоговые активы	48	34 963	28 795
21	Прочие активы	20	6 916	2 439
22	Итого активов		914 210	848 344
	Раздел II. Обязатель	ства		
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		11 929	27 087
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	11 447	13 623
30	кредиторская задолженность	26	482	13 464
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	1 479	
35	Резервы - оценочные обязательства	28	105	105
36	Прочие обязательства	29	150 182	118 957
37	Итого обязательств		163 695	146 149
	Раздел III. Капита	л		
38	Уставный капитал	30	115 000	115 000
43	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-159	-19
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		635 673	587 214
52	Итого капитала		750 515	702 195
53	Итого капитала и обязательств		914 210	848 344

Генеральный директор		
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

		·		
	Код некредитной финансовой организации			
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер	
45286580000	59033992	1027718000067	НΠ	

### ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за 1 квартал 2023 г.

# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес

109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420003 Годовая (квартальная)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 1 квартал 2023 г.	тыс.руо За 1 квартал 2022 г.				
1	2	3	4	5				
Раздел І. Прибыли и убытки								
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		13 794	16 825				
4	процентные доходы	34	13 833	12 346				
6	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долговыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	35	-2					
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости	37	75	-192				
13	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	39	-112	4 671				
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	215 164	226 050				
16	Расходы на персонал	42	-130 662	-74 712				
17	Прямые операционные расходы	43	-77	-1 777				
18	Процентные расходы	44	-220	-363				
20	Общие и административные расходы	46	-35 196	-26 867				
22	Прочие доходы	47		649				
23	Прочие расходы	47	-1 464	-570				
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		61 340	139 234				
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	-12 881	-28 245				
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	-19 013	-26 386				
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	6 133	-1 858				
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		48 460	110 989				
	Раздел II. Прочий совокупный до	ход	•	1				
49	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		-140	-4 713				
55	чистое изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		-140	-4 713				
56	изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-175	-5 892				
59	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов (расходов) от переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка		35	1 178				
67	Итого прочий совокупный доход (расход) за отчетный период		-140	-4 713				
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		48 320	106 276				

Генеральный директор		
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
17 апреля 2023 г.		

	Код некредитной финансовой организации				
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный		
45286580000	59033992	1027718000067	НΠ		

# ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ за 1 квартал 2023 г.

# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420004 Годовая (квартальная)

Номер строки	паименование показателя	Уставный капитал	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	4	9	17	18
4	Остаток на 01.01.2022 г. пересмотренный	115 000	-708	634 096	748 388
5	Прибыль (убыток) после налогообложения			110 989	110 989
6	Прочий совокупный доход (расход) за предыдущий отчетный период, в том числе:		-4 713		-4 713
8	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		-4 713		-4 713
14.1	Остаток на 31.03.2022 г.	115 000	-5 421	745 086	854 664
18	Остаток на 01.01.2023 г. пересмотренный	115 000	-19	587 214	702 195
19	Прибыль (убыток) после налогообложения			48 460	48 460
20	Прочий совокупный доход (расход) за отчетный период, в том числе:		-140		-140
22	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		-140		-140
29	Остаток на 31.03.2023 г. в том числе:	115 000	-159	635 673	750 515

Генеральный директор		
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

		·		
	Код некредитной финансовой организации			
Код территории по ОКАТО	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер	
45286580000	59033992	1027718000067	НΠ	

## ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за 1 квартал 2023 г.

# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес

109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420005 Годовая (квартальная)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 1 квартал 2023 г.	За 1 квартал 2022 г.		
1	2	3	4	5		
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности						
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		201 066	210 892		
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		-49 535	-39 158		
5	Проценты полученные		20 985	7 217		
6	Проценты уплаченные		-220	-363		
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		-98 108	-76 289		
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		-142	-6 997		
11	Уплаченный налог на прибыль		-16 116	-22 640		
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		-369	1 288		
13	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		57 560	73 950		
	Раздел II. Денежные потоки от инвестицион	ной деятельно	ости			
17	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию основных средств			-1 274		
18	Платежи в связи с приобретением, созданием нематериальных активов		-100	-96		
24	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		6 701	1 780		
26	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		675 000	315 000		
27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		-605 000	-390 000		
31	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		76 601	-74 590		
	Раздел III. Денежные потоки от финансов	ой деятельнос	ти			
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		-3 496	-3 353		
44	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		-3 496	-3 353		
45	Сальдо денежных потоков за отчетный период		130 666	-3 993		
46	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	5		-9		
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	6 613	34 214		
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	137 278	30 212		

Генеральный директор		
(должность руководителя)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
17 апреля 2023 г.		