



УТВЕРЖДЕНО  
 Приказом №16 от 07.12.2015 г.

Генеральный директор  
 ООО УК «Первоинвест-Управление активами»

В.Ю. Пенкин



**Изменения №12**  
**которые вносятся**  
**в Правила доверительного управления**  
**Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным**  
**«Коммерческая недвижимость»**

(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным «Коммерческая недвижимость» зарегистрированы ФСФР России 08.10.2009 года № 1588-94199522, изменения и дополнения в Правила доверительного управления фондом зарегистрированы 10.11.2009 г. за № 1588-94199522-1, 24.12.2009 г. за № 1588-94199522-2, 23.03.2010 г. за № 1588-94199522-3, 13.05.2010 г. за № 1588-94199522-4, 10.08.2010 г. за № 1588-94199522-5, 19.10.2010 г. за № 1588-94199522-6, 28.04.2011 г. за № 1588-94199522-7, 04.08.2011 г. за № 1588-94199522-8, 27.09.2011 г. за № 1588-94199522-9, 29.11.2012 г. за № 1588-94199522-10, 23.06.2014 г. за № 1588-94199522-11)

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p> <b>ПРАВИЛА</b>            доверительного управления            Закрытым паевым инвестиционным фондом            рентным            «Коммерческая недвижимость»             под управлением  <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  <b>Управляющая компания «Первоинвест-</b>  <b>Управление активами»</b>             4. Полное фирменное наименование            управляющей компании фонда: <b>Общество с</b>  <b>ограниченной ответственностью Управляющая</b>  <b>компания «Первоинвест-Управление активами»</b>            (далее - управляющая компания).             5. Место нахождения управляющей компании:  <b>443086, г. Самара, ул. Революционная, д. 3, офис</b>  <b>2.</b>             6. Лицензия управляющей компании на            осуществление деятельности по управлению            инвестиционными фондами, паевыми            инвестиционными фондами и негосударственными            пенсионными фондами от "09" октября 2008 г.  <b>№ 21-000-1-00602, предоставленная Федеральной</b>  <b>службой по финансовым рынкам.</b>             45.21. Сообщение о созыве общего собрания            раскрывается лицом, созывающим общее собрание            не позднее, чем за 20 дней до даты проведения            общего собрания.            До его раскрытия сообщение о созыве            общего собрания должно быть направлено в Банк            России.         </p>	<p> <b>ПРАВИЛА</b>            доверительного управления            Закрытым паевым инвестиционным фондом            рентным            «Коммерческая недвижимость»             под управлением  <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  <b>«Управляющая компания</b>  <b>ПРОМСВЯЗЬ»</b>             4. Полное фирменное наименование            управляющей компании фонда: <b>Общество с</b>  <b>ограниченной ответственностью «Управляющая</b>  <b>компания ПРОМСВЯЗЬ»</b> (далее - управляющая            компания).             5. Место нахождения управляющей компании:  <b>107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, стр. 27.</b>             6. Лицензия управляющей компании на            осуществление деятельности по управлению            инвестиционными фондами, паевыми            инвестиционными фондами и негосударственными            пенсионными фондами от "20" декабря 2002 г.  <b>№ 21-000-1-00096, предоставленная Федеральной</b>  <b>службой по финансовым рынкам.</b>             45.21. Сообщение о созыве общего собрания            раскрывается лицом, созывающим общее собрание            не позднее, чем за 20 дней до даты проведения            общего собрания.            До его раскрытия сообщение о созыве общего            собрания должно быть направлено в Банк России.         </p>



Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет [www.pervoinvest.ru](http://www.pervoinvest.ru).

63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте [www.pervoinvest.ru](http://www.pervoinvest.ru).

65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте [www.pervoinvest.ru](http://www.pervoinvest.ru).

72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.

Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [www.pervoinvest.ru](http://www.pervoinvest.ru), а также в печатном издании - в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам»

120. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте [www.pervoinvest.ru](http://www.pervoinvest.ru). Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам".

Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет [www.upravlyaem.ru](http://www.upravlyaem.ru).

63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте [www.upravlyaem.ru](http://www.upravlyaem.ru).

65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте [www.upravlyaem.ru](http://www.upravlyaem.ru).

72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.

Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [www.upravlyaem.ru](http://www.upravlyaem.ru), а также в печатном издании - в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам»

120. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте [www.upravlyaem.ru](http://www.upravlyaem.ru). Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам".

Генеральный директор

ООО УК «Первоинвест-Управление активами»



/ В.Ю. Пенкин /