

**Отчетность некредитной финансовой организации**

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45286580000	59033992	1027718000067	НП

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
на 31 декабря 2021 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»  
ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

**Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николаямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31**

Код формы по ОКУД: 0420002  
Годовая (квартальная)  
тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31.12.2021 г.	На 31.12.2020 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	34 211	6 554
5	<b>Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:</b>		<b>80 416</b>	<b>84 913</b>
6	долговые инструменты	8	80 416	84 913
8	<b>Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:</b>		<b>711 388</b>	<b>501 080</b>
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	599 563	376 390
10	займы выданные и прочие размещенные средства	11	1 198	1 193
11	дебиторская задолженность	12	110 627	123 498
17	Нематериальные активы	18	5 793	2 807
18	Основные средства	19	19 795	27 663
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	8 473	
20	Отложенные налоговые активы	48	24 043	16 075
21	Прочие активы	20	1 463	3 539
22	<b>Итого активов</b>		<b>885 582</b>	<b>642 630</b>
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
26	<b>Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:</b>		<b>36 005</b>	<b>43 876</b>
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	21 952	29 555
30	кредиторская задолженность	26	14 053	14 321
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48		713
34	Отложенные налоговые обязательства	48		723
35	Резервы - оценочные обязательства	28	105	16 783
36	Прочие обязательства	29	101 084	58 925
37	<b>Итого обязательств</b>		<b>137 194</b>	<b>121 021</b>
<b>Раздел III. Капитал</b>				
38	Уставный капитал	30	115 000	115 000
43	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-708	2 893
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		634 096	403 716
52	<b>Итого капитала</b>		<b>748 388</b>	<b>521 610</b>
53	<b>Итого капитала и обязательств</b>		<b>885 582</b>	<b>642 630</b>

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

11 марта 2022 г.

## Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45286580000	59033992	1027718000067	НП

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
за 2021 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»  
ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес **109240, г. Москва, ул. Николаямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31**

Код формы по ОКУД: 0420003  
Годовая (квартальная)  
тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Прибыли и убытки</b>				
1	<b>Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:</b>		<b>31 102</b>	<b>25 510</b>
4	процентные доходы	34	31 935	25 627
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости	37	-796	
13	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	39	-38	-118
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	916 404	489 076
16	Расходы на персонал	42	-394 061	-260 005
17	Прямые операционные расходы	43	-8 028	-9 615
18	Процентные расходы	44	-1 808	-2 149
20	Общие и административные расходы	46	-255 271	-145 611
22	Прочие доходы	47	3 746	175
23	Прочие расходы	47	-1 399	-78
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		290 684	97 302
25	<b>Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:</b>	48	<b>-60 304</b>	<b>-24 476</b>
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	-68 094	-29 566
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	7 790	5 090
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		230 380	72 826
<b>Раздел II. Прочий совокупный доход</b>				
49	<b>Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:</b>		<b>-3 601</b>	<b>5</b>
55	<b>чистое изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:</b>		<b>-3 601</b>	<b>5</b>
56	изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-4 501	6

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
59	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов (расходов) от переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка		900	-1
67	<b>Итого прочий совокупный доход (расход) за отчетный период</b>		<b>-3 601</b>	<b>5</b>
68	<b>Итого совокупный доход (расход) за отчетный период</b>		<b>226 779</b>	<b>72 830</b>

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

11 марта 2022 г.

## Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45286580000	59033992	1027718000067	НП

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
за 2021 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»  
ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»**

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николаямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420004  
Годовая (квартальная)  
тыс.руб

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	Уставный капитал	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	9	17	18
1	Остаток на 01.01.2020 г.		115 000	2 889	330 890	448 779
4	Остаток на 01.01.2020 г. пересмотренный		115 000	2 889	330 890	448 779
5	Прибыль (убыток) после налогообложения				72 826	72 826
6	<b>Прочий совокупный доход (расход) за предыдущий отчетный период, в том числе:</b>			5		5
8	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации и в состав прибыли или убытка в последующих периодах			5		5
14.1	Остаток на 31.12.2020 г.		115 000	2 893	403 716	521 610

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	Уставный капитал	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	9	17	18
15	Остаток на 01.01.2021 г.		115 000	2 893	403 716	<b>521 610</b>
18	Остаток на 01.01.2021 г. пересмотренный		115 000	2 893	403 716	<b>521 610</b>
19	Прибыль (убыток) после налогообложения				230 380	<b>230 380</b>
20	<b>Прочий совокупный доход (расход) за отчетный период, в том числе:</b>			<b>-3 601</b>		<b>-3 601</b>
22	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации и в состав прибыли или убытка в последующих периодах			-3 601		<b>-3 601</b>
29	Остаток на 31.12.2021 г. в том числе:		115 000	-708	634 096	<b>748 388</b>

\_\_\_\_\_  
Генеральный директор  
(должность руководителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

11 марта 2022 г.

**Отчетность некредитной финансовой организации**

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45286580000	59033992	1027718000067	НП

**ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
за 2021 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»  
ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)**

**Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николаямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31**

**Код формы по ОКУД: 0420005  
Годовая (квартальная)  
тыс.руб**

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности</b>				
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		916 167	443 404
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		-251 900	-118 379
5	Проценты полученные		13 802	20 292
6	Проценты уплаченные		-1 808	-2 149
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		-348 251	-223 259
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		-1 097	-19 024
11	Уплаченный налог на прибыль		-77 281	-25 524
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		-33	3 636
13	<b>Сальдо денежных потоков от операционной деятельности</b>		<b>249 600</b>	<b>78 998</b>
<b>Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>				
17	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию основных средств			-456
18	Платежи в связи с приобретением, созданием нематериальных активов		-3 782	-76
24	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		7 161	7 123
26	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		532 000	587 500
27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		-744 960	-669 681
31	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности</b>		<b>-209 581</b>	<b>-75 590</b>
<b>Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности</b>				
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		-12 280	-13 039
44	<b>Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности</b>		<b>-12 280</b>	<b>-13 039</b>
45	<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>		<b>27 738</b>	<b>-9 631</b>
46	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	5	-79	-135

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	6 554	16 320
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	34 214	6 554

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

11 марта 2022 г.