

**Отчет об итогах голосования  
на общем собрании владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Первобанк-Недвижимость»**

г. Москва

06 октября 2017 г.

**Название паевого инвестиционного фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Первобанк-Недвижимость» (далее – Фонд), Правила доверительного управления фондом (далее – Правила фонда) зарегистрированы ФСФР России за № 1756-94199479 от 16 марта 2010 года.

**Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ», лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 20 декабря 2002 г. № 21-000-1-00096 предоставленная ФКЦБ России (далее – Управляющая компания).

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий», лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 08 августа 1996 г. № 22-000-1-00001, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам (далее – Специализированный депозитарий).

**Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ».

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:** 06 октября 2017 г.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением размера вознаграждения Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика;
2. Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанных с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных Управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд;
3. Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:** 06 октября 2017 г.

**Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании:** 300 000,00000000 голосов.

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:** 300 000,00000000 голосов.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Формулировка решения, принятого общим собранием по данному вопросу повестки дня:**

Утвердить изменения, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанные с увеличением размера вознаграждения Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика

Количество голосов, отданных за вариант голосования "ЗА" по данному вопросу повестки дня: 300 000,00000000 штук.

Количество голосов, отданных за вариант голосования "ПРОТИВ" по данному вопросу повестки дня: 0 (Ноль) голосов.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Формулировка решения, принятого общим собранием по данному вопросу повестки дня:**

Утвердить изменения, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанные с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных Управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд.

Количество голосов, отданных за вариант голосования "ЗА" по данному вопросу повестки дня: 300 000,00000000 штук.

Количество голосов, отданных за вариант голосования "ПРОТИВ" по данному вопросу повестки дня: 0 (Ноль) голосов.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Формулировка решения, принятого общим собранием по данному вопросу повестки дня:**

Утвердить изменения, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, связанные с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.

Количество голосов, отданных за вариант голосования "ЗА" по данному вопросу повестки дня: 300 000,00000000 штук.

Количество голосов, отданных за вариант голосования "ПРОТИВ" по данному вопросу повестки дня: 0 (Ноль) голосов.

**Фамилия, имя и отчество председателя и секретаря общего собрания:**

Председатель общего собрания – Рыбаков Александр Васильевич,

Секретарь общего собрания – Терещенко Наталья Николаевна

Дата составления Отчета об итогах голосования общего собрания: 06 октября 2017 г.

Председатель общего собрания



/А.В. Рыбаков/

Секретарь общего собрания

/Н.Н. Терещенко/