Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45286580000	59033992	1027718000067	-

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
на 31 декабря 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»
ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес **109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31**

Код формы по ОКУД: 0420002
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер	Наименование показателя	Примечания	На 31.12.2020 г.	На 31.12.2019 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Активы			
1	Денежные средства	5	6 554	16 320
5	**Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:**		**84 913**	**84 881**
6	долговые инструменты	8	84 913	84 881
8	**Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:**		**501 080**	**378 295**
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	376 390	296 203
10	займы выданные и прочие размещенные средства	11	1 193	1 716
11	дебиторская задолженность	12	123 498	80 376
17	Нематериальные активы	18	2 807	4 025
18	Основные средства	19	27 663	36 358
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	-	3 330
20	Отложенные налоговые активы	48	16 075	10 985
21	Прочие активы	20	3 539	3 499
22	**Итого активов**		**642 630**	**537 693**
	Раздел II. Обязательства			
26	**Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:**		**43 876**	**44 543**
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	29 555	38 228
30	кредиторская задолженность	26	14 321	6 315
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	713	-
34	Отложенные налоговые обязательства	48	723	722
35	Резервы - оценочные обязательства	28	16 783	18 666
36	Прочие обязательства	29	58 925	24 983
37	**Итого обязательств**		**121 021**	**88 914**
	Раздел III. Капитал			
38	Уставный капитал	30	115 000	115 000
43	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		2 893	2 889
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		403 716	330 890
52	**Итого капитала**		**521 610**	**448 779**
53	**Итого капитала и обязательств**		**642 630**	**537 693**

Генеральный директор
(должность руководителя)

(подпись)

А.И.Кузнецов
(инициалы, фамилия)

16 марта 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» ОГРН 1027718000067 МОСКВА

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный	регистрационный номер
452865800	59033992	1027718000067	-

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ за 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»
ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420003
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Прибыли и убытки			
1	**Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:**		**25 510**	**29 472**
4	процентные доходы	34	25 627	28 706
6	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долговыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	35	-	825
13	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	39	(118)	(59)
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	489 076	304 826
16	Расходы на персонал	42	(260 005)	(200 663)
17	Прямые операционные расходы	43	(9 615)	(9 306)
18	Процентные расходы	44	(2 149)	(3 596)
20	Общие и административные расходы	46	(145 611)	(69 756)
22	Прочие доходы	47	175	-
23	Прочие расходы	47	(78)	(416)
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		97 302	50 561
25	**Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:**	48	**(24 476)**	**(14 286)**
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	(29 566)	(14 396)
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	5 090	110
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		72 826	36 275
	Раздел II. Прочий совокупный доход			
49	**Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:**		**5**	**2 889**
55	**чистое изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:**		**5**	**2 889**
56	изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		6	3 611
59	налог на прибыль, связанный с переклассификацией доходов (расходов) от переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка		(1)	(722)
67	**Итого прочий совокупный доход (расход) за отчетный период**		**5**	**2 889**
68	**Итого совокупный доход (расход) за отчетный период**		**72 830**	**39 164**

Генеральный директор (должность руководителя) (подпись) Кузнецов Алексей (инициалы, фамилия)

16 марта 2021 г.

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационн	регистрационный номер
452865800	59033992	1027718000067	-

ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ за 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»
ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420005
Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности			
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		443 404	282 258
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(118 379)	(60 352)
5	Проценты полученные		20 292	22 572
6	Проценты уплаченные		(2 149)	(3 596)
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(223 259)	(196 796)
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		(19 024)	(8 930)
11	Уплаченный налог на прибыль		(25 524)	(13 525)
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		3 636	(165)
13	**Сальдо денежных потоков от операционной**		**78 998**	**21 466**
	Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
17	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию основных средств		(456)	(1 366)
18	Платежи в связи с приобретением, созданием нематериальных активов		(76)	(2 419)
24	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		7 123	24 404
25	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-	(100 050)
26	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		587 500	888 000
27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(669 681)	(813 000)
31	**Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности**		**(75 590)**	**(4 431)**
	Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности			
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(13 039)	(15 005)
43	Прочие платежи по финансовой деятельности		-	(1 716)
44	**Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности**		**(13 039)**	**(16 721)**
45	**Сальдо денежных потоков за отчетный период**		**(9 631)**	**314**
46	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	5	(135)	(72)
47	**Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода**	5	**16 320**	**16 079**
48	**Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода**	5	**6 554**	**16 320**

Генеральный директор
(должность руководителя)

(подпись)

А. И. Кузнецов
(инициалы, фамилия)

16 марта 2021 г.

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный	регистрационный номер
45286580000	59033992	1027718000067	-

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
за 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»
ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 109240, г. Москва, ул. Николоямская, д. 13 стр. 1, этаж 5, комнаты 1-31

Код формы по ОКУД: 0420004
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли участия), выкупленные акционеров (участников)	Резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	Резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска	Резерв переоценки обязательств по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	Резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв хеджирования денежных потоков	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Остаток на 01.01.2019 г.		115 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294 615	**409 615**
4	Остаток на 01.01.2019 г. пересмотренный		115 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294 615	**409 615**

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли участия), выкупленные акционеров (участников)	Резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	Резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанный с изменением кредитного риска	Резерв переоценки обязательств по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	Резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв хеджирования денежных потоков	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36 275	**36 275**
6	**Прочий совокупный доход (расход) за предыдущий отчетный период, в том числе:**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2 889**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2 889**
8	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		-	-	-	-	-	2 889	-	-	-	-	-	-	-	-	**2 889**
14.1	Остаток на 31.12.2019 г.		115 000	-	-	-	-	2 889	-	-	-	-	-	-	-	330 890	**448 779**
15	Остаток на 01.01.2020 г.		115 000	-	-	-	-	2 889	-	-	-	-	-	-	-	330 890	**448 779**
18	Остаток на 01.01.2020 г. пересмотренный		115 000	-	-	-	-	2 889	-	-	-	-	-	-	-	330 890	**448 779**
19	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72 826	**72 826**

20	**Прочий совокупный доход (расход) за отчетный период, в том числе:**		-	-	-	-	-	**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**

Номер строки	**Наименование показателя**	**Примечания к строкам**	**Уставный капитал**	**Добавочный капитал**	**Резервный капитал**	**Собственные акции (доли участия), выкупленные акционеров (участников)**	**Резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход**	**Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход**	**Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный**	**Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов**	**Резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска**	**Резерв переоценки обязательств по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами**	**Резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход**	**Резерв хеджирования денежных потоков**	**Прочие резервы**	**Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)**	**Итого**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
22	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**
29	Остаток на 31.12.2020 г. в том числе:		115 000	-	-	-	-	2 893	-	-	-	-	-	-	-	403 716	**521 610**

Генеральный директор
(должность руководителя)

16 марта 2021 г.

(подпись)

Кузнецов Алексей Игоревич
(инициалы, фамилия)

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
приказом ФНС России
от 27 августа 2014 г.
№ ММВ-7-6/443@

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ", 7718218817/770901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **7709** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ", 7718218817/770901001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерский баланс НФО примен-х МСФО 420002, первичный, 34, 2020 год,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_BONKFO2_9979_7709_7718218817997950001_20210312_61947DD2-4479-417E-B772-24068FA6ACB8
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС №9 по г.Москве, 7709
(наименование, код налогового органа)

ЭП: Краснокутская Елена Александровна, , ИФНС России № 9 по г. Москве
Мухачев Александр Владимирович, , МИ ФНС России по КН № 9

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
приказом ФНС России
от 27 августа 2014 г.
№ ММВ-7-6/443@

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ", 7718218817/770901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **7709** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК ПРОМСВЯЗЬ", 7718218817/770901001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Отчет о финансовых результатах НФО, примен МСФО 420003, первичный, 34, 2020 год,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_BONKFO4_9979_7709_7718218817997950001_20210312_913D87EB-59AA-4565-BC33-7929079CC946
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС №9 по г.Москве, 7709
(наименование, код налогового органа)

ЭП: Краснокутская Елена Александровна, , ИФНС России № 9 по г. Москве
Мухачев Александр Владимирович, , МИ ФНС России по КН № 9